

Проектная декларация многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу г.Воронеж ул.Ипподромная 68б,в

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование: «Новострой»
	1.1.3	Сокращённое наименование: «Новострой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	394043
	1.2.2	Воронежская область
	1.2.3	Городской округ
	1.2.4	Город
	1.2.5	Воронеж
	1.2.6	Переулок
	1.2.7	Купянский
	1.2.8	Офисное здание №11
	1.2.9	Офис №207
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	с 9:00 до 18:00, с 13:00 до 14:00 – перерыв
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	+7(473)261-36-86
	1.4.2	ooo@novovrn.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	http://novovrn.ru http://www.otdel-prodazh.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Умрихин
	1.5.2	Алексей
	1.5.3	Васильевич
	1.5.4	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика отсутствует
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 366 618 07 85
	2.1.2	ОГРН 112 366 804 61 93
	2.1.3	Год регистрации: 2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	ОТСУТСТВУЮТ
	3.1.2	ОТСУТСТВУЮТ
	3.1.3	ОТСУТСТВУЮТ
	3.1.4	ОТСУТСТВУЮТ
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	ОТСУТСТВУЮТ
	3.2.2	ОТСУТСТВУЮТ
	3.2.3	ОТСУТСТВУЮТ

	3.2.4	ОТСУТСТВУЮТ
	3.2.5	ОТСУТСТВУЮТ
	3.2.6	ОТСУТСТВУЮТ
	3.2.7	ОТСУТСТВУЮТ
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Савельев
	3.3.2	Максим
	3.3.3	Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Многоквартирный жилой дом по пер.Здоровья 90и в г.Воронеже, 17-ти этажный жилой дом поз.1а
	4.1.2	Воронежская область
	4.1.3	Городской округ
	4.1.4	Город
	4.1.5	Воронеж
	4.1.6	Переулок
	4.1.7	Здоровья 90/1
	4.1.8	Многоквартирный 17-ти этажный жилой дом
	4.1.9	ОТСУТСТВУЕТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: «01» апреля 2015г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: «01» апреля 2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU-36302000-49
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	ОТСУТВУЕТ
	5.1.2	ОТСУТВУЕТ
	5.1.3	ОТСУТВУЕТ
	5.1.4	ОТСУТВУЕТ
	5.1.5	ОТСУТВУЕТ
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	ОТСУТВУЕТ
	5.2.2	ОТСУТВУЕТ
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Отчётная дата – 30.06.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (<u>убытков</u>) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 53 407 рублей.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 19 327 925 рублей.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 75 782 918 рублей.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям – соответствует.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика – не проводятся.
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика – отсутствуют.
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика – не принято.
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – не значится.
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – не значится.
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды

		земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) – не значится.
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика – отсутствует.
	7.1.9	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	7.1.10	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – отсутствует.
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – не применялось.
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3	7.2.1	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.2	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.3	ОТСУТСТВУЮТ

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.4	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.5	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.6	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.7	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.8	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.9	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.10	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.11	ОТСУТСТВУЮТ
	7.2.12	ОТСУТСТВУЮТ
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	ОТСУТСТВУЮТ
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – 1.
	9.1.2	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Многоквартирный дом
	9.2.2	Воронежская область
	9.2.3	Городской округ
	9.2.4	Город

	9.2.5	Воронеж
	9.2.6	Район
	9.2.7	Коминтерновский
	9.2.8	Улица
	9.2.9	Ипподромная
	9.2.10	68
	9.2.11	Б, В
	9.2.12	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	9.2.13	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	9.2.14	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	9.2.15	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	9.2.16	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	9.2.17	Жилое
	9.2.18	21
	9.2.19	21
	9.2.20	16 567,93 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта – монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий – монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности – В
	9.2.24	Сейсмостойкость – до 6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора),

в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	ОТСУТСТВУЕТ
	10.1.2	ОТСУТСТВУЕТ
	10.1.3	ОТСУТСТВУЕТ
	10.1.4	ОТСУТСТВУЕТ
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«ПГС проект»
	10.2.3	ОТСУТСТВУЕТ
	10.2.4	ОТСУТСТВУЕТ
	10.2.5	ОТСУТСТВУЕТ
	10.2.6	3665074791
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«ПГС проект»
	10.3.3	ОТСУТСТВУЕТ
	10.3.4	ОТСУТСТВУЕТ
	10.3.5	ОТСУТСТВУЕТ
	10.3.6	ИНН 3665074791
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	«07» мая 2015 года

	10.4.3	№4-1-1-0018-15
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства»
	10.4.6	ИНН 8911017645
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	НЕ ПРОВОДИЛАСЬ
	10.5.2	НЕ ПРОВОДИЛАСЬ
	10.5.3	НЕ ПРОВОДИЛАСЬ
	10.5.4	НЕ ПРОВОДИЛАСЬ
	10.5.5	НЕ ПРОВОДИЛАСЬ
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	ОТСУТСТВУЕТ
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU-36302000-38
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство «08» мая 2015 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство «08» ноября 2017 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство «09» марта 2017 года
	11.1.5	Администрацией городского округа город Воронеж
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный	12.1.1	Право собственности

участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Договор купли-продажи
	12.1.3	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора - «10» февраля 2015 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора - «24» февраля 2015 года
	12.1.6	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.1.7	ИЗМЕНЕНИЯ НЕ ВНОСИЛИСЬ
	12.1.8	ОТСУТСТВУЕТ
	12.1.9	ОТСУТСТВУЕТ
	12.1.10	ОТСУТСТВУЕТ
	12.1.11	«24» февраля 2015 года
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Застройщик
	12.2.2	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.2.3	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.2.4	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.2.5	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.2.6	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.2.7	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.2.8	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	12.2.9	НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	36:34:0206019:13
	12.3.2	1 139 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Ширина проездов в восточной, северной и южной сторон принята 6,0 м, чтобы обеспечить беспрепятственный проезд пожарной техники к проектируемому зданию. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, физкультурная площадка, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей и площадка ТБО расположены на территории земельного участка. Проектирование велосипедных дорожек на территории не предусмотрено. Тротуары выполнены из вибропрессованной плитки. Проектируемые проезды оборудованы пешеходными переходами.
	13.1.2	На участке строительства предусмотрено 42 м/мест (в т.ч. 4 для МГН) временного хранения. Остальные 294 м/мест временного и постоянного хранения расположатся в перспективном гаражном комплексе, расположенном в соответствии с проектом планировки территории по пер. Здоровья в городском округе город Воронеж.
	13.1.3	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста и физкультурная площадка расположены на территории земельного участка к востоку от проектируемого здания. Площадка для отдыха взрослого населения расположена на территории земельного участка к западу от проектируемого здания. В игровое оборудование площадок входит: игровой комплекс, балансир, песочница с крышкой и столик. В спортивное оборудование площадок входит: два спортивных комплекса, спортивная скамья, лиана, мишень. Из малых архитектурных форм на участке предусмотрены скамейки и урны на площадках и возле каждого подъезда.
	13.1.4	Площадки для хозяйственных целей и ТБО расположены на территории земельного участка к югу от проектируемого здания.
	13.1.5	Озеленение территории включает посадку декоративных лиственных кустарников и устройство газонов.
	13.1.6	На проектируемых тротуарах в местах движения маломобильных групп населения предусмотрены пониженные участки с возможностью беспрепятственного и безопасного перемещения через проектируемые проезды.
	13.1.7	На территории земельного участка предусмотрено наружное электрическое освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежгорсвет» 31 марта 2015 г. Срок действия технических условий – 2 года.

	13.1.8	На территории земельного участка расположена подпорная стенка к югу и западу от проектируемого здания.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Газоснабжение
	14.1.2	Открытое акционерное общество
	14.1.3	«Газпром газораспределение Воронеж»
	14.1.4	3664000885
	14.1.5	14.09.2015г.
	14.1.6	ВОГ007444
	14.1.7	3 года
	14.1.8	718 467,58 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Электроснабжение
	14.1.2	Муниципальное унитарное предприятие городского округа город Воронеж
	14.1.3	«Воронежская горэлектросеть»
	14.1.4	3650000268
	14.1.5	23.09.2015г.
	14.1.6	ТО-5/2750
	14.1.7	2 года
	14.1.8	4 876 458,36 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Водоснабжение
	14.1.2	Общество с ограниченной ответственностью

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3	«РВК-Воронеж»
	14.1.4	7726671234
	14.1.5	23.04.2015г.
	14.1.6	214-ВК
	14.1.7	3 года
	14.1.8	НЕ УСТАНОВЛЕНА
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Водоотведение
	14.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	«РВК-Воронеж»
	14.1.4	7726671234
	14.1.5	23.04.2015г.
	14.1.6	214-ВК
	14.1.7	3 года
	14.1.8	НЕ УСТАНОВЛЕНА
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Телефонизация, телефикация, радиофикация, интернет
	14.2.2	Акционерное общество
	14.2.3	«КВАНТ-ТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	3662124236
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений - 216
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 5

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.2.1	в том числе машино-мест - 0					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 5					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	Жилое	1	1	60,29	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	10,56
								Уборная	2,29
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
2	Жилое	1	1	55,85	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	10,56
								Уборная	2,29
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
3	Жилое	1	1	58,72	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,88
								Уборная	2,29
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
4	Жилое	1	1	29,13	1	1	20,39	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11

5	Жилое	1	1	29,13	1	1	20,39	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
6	Жилое	1	1	29,13	1	1	20,39	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
7	Жилое	1	1	40,10	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	5,06
								Коридор	5,41
8	Жилое	1	1	44,51	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	5,06
								Коридор	5,75
								Гардероб	2,97
9	Жилое	1	1	44,51	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	5,06
								Коридор	5,75
								Гардероб	2,97
10	Жилое	1	1	58,72	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,88
						2 (спальня)	14,45	Уборная	2,29
								Ванная	3,65
								Коридор	10,34
11	Жилое	1	1	55,85	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	10,56
								Уборная	2,29

						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
12	Жилое	1	1	60,29	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	10,56
								Уборная	2,29
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
13	Жилое	2	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
14	Жилое	2	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
15	Жилое	2	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
16	Жилое	2	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
17	Жилое	2	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63

								Коридор	4,11
18	Жилое	2	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
19	Жилое	2	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
20	Жилое	2	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
21	Жилое	2	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
22	Жилое	2	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
23	Жилое	2	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45

								Коридор	7,60
24	Жилое	2	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
25	Жилое	3	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
26	Жилое	3	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
27	Жилое	3	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
28	Жилое	3	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
29	Жилое	3	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11

30	Жилое	3	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
31	Жилое	3	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
32	Жилое	3	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
33	Жилое	3	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
34	Жилое	3	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
						2 (спальня)	14,45	Уборная	2,17
								Ванная	3,65
								Коридор	10,34
35	Жилое	3	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
						2 (спальня)	13,96	Уборная	2,18
								Ванная	3,45
								Коридор	7,60

36	Жилое	3	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
37	Жилое	4	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
38	Жилое	4	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
39	Жилое	4	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
40	Жилое	4	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
41	Жилое	4	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
42	Жилое	4	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63

								Коридор	4,11
43	Жилое	4	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
44	Жилое	4	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
45	Жилое	4	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
46	Жилое	4	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
47	Жилое	4	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
48	Жилое	4	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85

								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
49	Жилое	5	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
50	Жилое	5	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
51	Жилое	5	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
52	Жилое	5	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
53	Жилое	5	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
54	Жилое	5	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11

55	Жилое	5	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
56	Жилое	5	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
57	Жилое	5	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
58	Жилое	5	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
59	Жилое	5	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
60	Жилое	5	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18

						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
61	Жилое	6	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
62	Жилое	6	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
63	Жилое	6	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
64	Жилое	6	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
65	Жилое	6	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
66	Жилое	6	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
67	Жилое	6	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30

								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
68	Жилое	6	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
69	Жилое	6	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
70	Жилое	6	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
71	Жилое	6	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
72	Жилое	6	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45

								Коридор	10,10
73	Жилое	7	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
74	Жилое	7	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
75	Жилое	7	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
76	Жилое	7	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
77	Жилое	7	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
78	Жилое	7	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
79	Жилое	7	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31

								Коридор	5,41
80	Жилое	7	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
81	Жилое	7	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
82	Жилое	7	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
83	Жилое	7	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
84	Жилое	7	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10

85	Жилое	8	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
						2 (спальня)	13,04	Уборная	2,18
								Ванная	3,45
								Коридор	10,10
								Кухня	9,85
						86	Жилое	8	1
2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45						
		Коридор	7,60						
								Ванная	3,65
								Коридор	10,34
						87	Жилое	8	1
2 (спальня)	14,45	Уборная	2,17						
		Ванная	3,65						
								Коридор	10,34
								Совмещённый санузел	4,63
						88	Жилое	8	1
Совмещённый санузел	4,63								
89	Жилое	8	1	28,57	1				
						Совмещённый санузел	4,63		
Совмещённый санузел	4,63								
90	Жилое	8	1	28,57	1				
						Совмещённый санузел	4,63		
Совмещённый санузел	4,63								
91	Жилое	8	1	39,35	1				
						Совмещённый санузел	4,31		
						Коридор	5,41		

92	Жилое	8	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
93	Жилое	8	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
94	Жилое	8	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
95	Жилое	8	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
96	Жилое	8	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
97	Жилое	9	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85

								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
98	Жилое	9	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
99	Жилое	9	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
100	Жилое	9	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
101	Жилое	9	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
102	Жилое	9	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
103	Жилое	9	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
104	Жилое	9	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79

								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
105	Жилое	9	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
106	Жилое	9	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
107	Жилое	9	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
108	Жилое	9	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
109	Жилое	10	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18

						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
110	Жилое	10	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
111	Жилое	10	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
112	Жилое	10	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
113	Жилое	10	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
114	Жилое	10	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
115	Жилое	10	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
116	Жилое	10	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31

								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
117	Жилое	10	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
118	Жилое	10	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
119	Жилое	10	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
120	Жилое	10	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
121	Жилое	11	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45

								Коридор	10,10
122	Жилое	11	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
123	Жилое	11	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
124	Жилое	11	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
125	Жилое	11	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
126	Жилое	11	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
127	Жилое	11	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
128	Жилое	11	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97

								Коридор	5,75
129	Жилое	11	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
130	Жилое	11	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
131	Жилое	11	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
132	Жилое	11	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
133	Жилое	12	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10

134	Жилое	12	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
						2 (спальня)	13,96	Уборная	2,18
								Ванная	3,45
								Коридор	7,60
135	Жилое	12	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
						2 (спальня)	14,45	Уборная	2,17
								Ванная	3,65
								Коридор	10,34
136	Жилое	12	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
137	Жилое	12	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
138	Жилое	12	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
139	Жилое	12	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
140	Жилое	12	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75

141	Жилое	12	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
142	Жилое	12	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
143	Жилое	12	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
144	Жилое	12	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
145	Жилое	13	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
146	Жилое	13	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85

								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
147	Жилое	13	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
148	Жилое	13	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
149	Жилое	13	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
150	Жилое	13	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
151	Жилое	13	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
152	Жилое	13	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
153	Жилое	13	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79

								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
154	Жилое	13	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
155	Жилое	13	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
156	Жилое	13	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
157	Жилое	14	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
158	Жилое	14	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18

						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
159	Жилое	14	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
160	Жилое	14	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
161	Жилое	14	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
162	Жилое	14	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
163	Жилое	14	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
164	Жилое	14	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
165	Жилое	14	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31

								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
166	Жилое	14	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
167	Жилое	14	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
168	Жилое	14	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
169	Жилое	15	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
170	Жилое	15	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45

								Коридор	7,60
171	Жилое	15	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
172	Жилое	15	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
173	Жилое	15	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
174	Жилое	15	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
175	Жилое	15	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
176	Жилое	15	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
177	Жилое	15	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97

								Коридор	5,75
178	Жилое	15	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
179	Жилое	15	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
180	Жилое	15	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
181	Жилое	16	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
182	Жилое	16	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60

183	Жилое	16	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
						2 (спальня)	14,45	Уборная	2,17
								Ванная	3,65
								Коридор	10,34
184	Жилое	16	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
185	Жилое	16	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
186	Жилое	16	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
187	Жилое	16	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
188	Жилое	16	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
189	Жилое	16	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75

190	Жилое	16	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
191	Жилое	16	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
192	Жилое	16	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
193	Жилое	17	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
194	Жилое	17	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
195	Жилое	17	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18

								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
196	Жилое	17	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
197	Жилое	17	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
198	Жилое	17	1	28,57	1	1	19,83	Совмещённый санузел	4,63
								Коридор	4,11
199	Жилое	17	1	39,35	1	1 (гостиная)	18,33	Кухня	11,30
								Совмещённый санузел	4,31
								Коридор	5,41
200	Жилое	17	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
201	Жилое	17	1	43,76	1	1 (гостиная)	17,94	Кухня	12,79
								Совмещённый санузел	4,31
								Гардероб	2,97
								Коридор	5,75
202	Жилое	17	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18

								Уборная	2,17
						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
203	Жилое	17	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
204	Жилое	17	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
205	Жилое	18	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10
206	Жилое	18	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
207	Жилое	18	1	57,90	2	1 (гостиная)	17,11	Кухня	10,18
								Уборная	2,17

[illegible]

						2 (спальня)	14,45	Ванная	3,65
								Коридор	10,34
215	Жилое	18	1	55,03	2	1 (гостиная)	17,99	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,96	Ванная	3,45
								Коридор	7,60
216	Жилое	18	1	59,47	2	1 (гостиная)	20,85	Кухня	9,85
								Уборная	2,18
						2 (спальня)	13,04	Ванная	3,45
								Коридор	10,10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей го помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	Нежилое	Подвал	1	23,50	Нежилое помещение	23,50
2	Нежилое	Подвал	1	601,72	Нежилое помещение	601,72
		Подвал		13,30	Нежилое помещение	13,30
		Подвал		12,80	Нежилое помещение	12,80
		Цоколь		9,90	Нежилое помещение	9,90
3	Нежилое	19 этаж	1	52,70	Нежилое помещение	52,70
		19 этаж		5,00	Нежилое помещение	5,00
		19 этаж		17,10	Нежилое помещение	17,10

4	Нежилое	20 этаж	1	123,00	Нежилое помещение	123,00
5	Нежилое	Цоколь	1	659,90	Нежилое помещение	659,90

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	Тамбур	1 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
2	Коридор	1 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
3	Коридор	1 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
4	Лифтовой холл	1 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
5	Тамбур	1 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
6	Переходная лоджия	1 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
7	Тамбур	2 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
8	Коридор	2 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
9	Коридор	2 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
10	Лифтовой холл	2 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
11	Тамбур	2 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
12	Переходная лоджия	2 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
13	Тамбур	3 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
14	Коридор	3 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46

15	Коридор	3 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
16	Лифтовой холл	3 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
17	Тамбур	3 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
18	Переходная лоджия	3 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
19	Тамбур	4 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
20	Коридор	4 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
21	Коридор	4 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
22	Лифтовой холл	4 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
23	Тамбур	4 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
24	Переходная лоджия	4 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
25	Тамбур	5 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
26	Коридор	5 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
27	Коридор	5 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
28	Лифтовой холл	5 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
29	Тамбур	5 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
30	Переходная лоджия	5 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
31	Тамбур	6 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
32	Коридор	6 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
33	Коридор	6 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
34	Лифтовой холл	6 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
35	Тамбур	6 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92

36	Переходная лоджия	6 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
37	Тамбур	7 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
38	Коридор	7 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
39	Коридор	7 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
40	Лифтовой холл	7 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
41	Тамбур	7 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
42	Переходная лоджия	7 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
43	Тамбур	8 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
44	Коридор	8 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
45	Коридор	8 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
46	Лифтовой холл	8 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
47	Тамбур	8 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
48	Переходная лоджия	8 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
49	Тамбур	9 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
50	Коридор	9 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
51	Коридор	9 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
52	Лифтовой холл	9 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
53	Тамбур	9 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
54	Переходная лоджия	9 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
55	Тамбур	10 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
56	Коридор	10 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46

57	Коридор	10 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
58	Лифтовой холл	10 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
59	Тамбур	10 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
60	Переходная лоджия	10 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
61	Тамбур	11 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
62	Коридор	11 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
63	Коридор	11 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
64	Лифтовой холл	11 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
65	Тамбур	11 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
66	Переходная лоджия	11 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
67	Тамбур	12 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
68	Коридор	12 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
69	Коридор	12 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
70	Лифтовой холл	12 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
71	Тамбур	12 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
72	Переходная лоджия	12 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
73	Тамбур	13 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
74	Коридор	13 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
75	Коридор	13 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
76	Лифтовой холл	13 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
77	Тамбур	1 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92

78	Переходная лоджия	13 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
79	Тамбур	14 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
80	Коридор	14 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
81	Коридор	14 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
82	Лифтовой холл	14 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
83	Тамбур	14 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
84	Переходная лоджия	14 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
85	Тамбур	15 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
86	Коридор	15 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
87	Коридор	15 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
88	Лифтовой холл	15 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
89	Тамбур	15 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
90	Переходная лоджия	15 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
91	Тамбур	16 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
92	Коридор	16 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
93	Коридор	16 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
94	Лифтовой холл	16 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
95	Тамбур	16 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
96	Переходная лоджия	16 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
97	Тамбур	17 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
98	Коридор	17 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46

99	Коридор	17 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
100	Лифтовой холл	17 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
101	Тамбур	17 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
102	Переходная лоджия	17 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
103	Тамбур	18 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-7/9	Отсекание холодного воздуха	2,40
104	Коридор	18 этаж, выход в тамбур, в осях Г/Е-7/9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
105	Коридор	18 этаж, общий коридор, в осях Г/Д-2/19	Для перемещения граждан по этажу	57,18
106	Лифтовой холл	18 этаж, у выходов из лифтов, в осях Г/Е-11/13	Для доступа к лифтам	7,88
107	Тамбур	18 этаж, выход на переходную лоджию, в осях Д/Ж-11/13	Отсекание холодного воздуха	2,92
108	Переходная лоджия	18 этаж, в осях Ж-7/13	Переход между этажами	12,97
109	Коридор	Подвал, в осях Е-Г/1	Для перемещения граждан по подвалу	5,50
110	Коридор	Подвал, в осях Г-В/1	Для перемещения граждан по подвалу	1,50
111	Помещения для хранения негорючих материалов	Подвал, в осях Г-Б/1	Для хранения негорючих материалов	3,40
112	Коридор	Подвал, в осях Г-В/1-2	Для перемещения граждан по подвалу	8,40
113	Насосная	Подвал, в осях Д-Г/1-2	Размещение насосов	12,70
114	Насосная	Подвал, в осях Е-Д/1-2	Размещение насосов	17,00
115	Электрощитовая	Подвал, в осях В-Б/1-2	Размещение электрощитовой	16,00
116	Коридор	Подвал, в осях Е-Г/20	Для перемещения граждан по подвалу	27,00
117	Тамбур	Цоколь, в осях Ж-Е/11-13	Отсекание холодного воздуха	3,90
118	Лифтовой холл	Цоколь, в осях Е-Г/11-13	Для доступа к лифтам	7,90

119	Лестничная клетка	Цоколь, в осях Ж-Д/9-10	Для перехода между этажами	11,10
120	Тамбур	19 этаж, в осях Ж-Д/7-9	Отсекание холодного воздуха	2,40
121	Тамбур	19 этаж, в осях Ж-Д/11-13	Отсекание холодного воздуха	2,92
122	Коридор	19 этаж, в осях Е-Г/7-9	Для перемещения граждан по этажу	6,46
123	Лифтовой холл	19 этаж, в осях Е-Г/11-13	Для доступа к лифтам	7,88
124	Коридор	19 этаж, в осях Д-Г/2-19	Для перемещения граждан по этажу	58,10
125	Техническое помещение	19 этаж, в осях Ж-А/1-20	Для технических нужд	491,27
126	Техническое помещение	20 этаж, в осях Ж-Г/1-3	Для технических нужд	53,40
127	Техническое помещение	20 этаж, в осях Г-А/1-3	Для технических нужд	48,30
128	Техническое помещение	20 этаж, в осях В-А/2-3	Для технических нужд	9,90
129	Техническое помещение	20 этаж, в осях Г-Б/2-3	Для технических нужд	3,80
130	Коридор	20 этаж, в осях Г-В/3-6	Для перемещения граждан по этажу	3,90
131	Открытая терраса	20 этаж, в осях Г-А/3-6	Для хозяйственных нужд	42,30
132	Коридор	20 этаж, в осях Д-Г/3-6	Для перемещения граждан по этажу	12,50
133	Коридор	20 этаж, в осях Е-Г/3-6	Для перемещения граждан по этажу	4,60
134	Техническое помещение	20 этаж, в осях Ж-Д/2-3	Для технических нужд	9,70
135	Открытая терраса	20 этаж, в осях Ж-Г/3-6	Для хозяйственных нужд	28,30
136	Техническое помещение	20 этаж, в осях Ж-Г/6-7	Для технических нужд	22,80

137	Коридор	20 этаж, в осях Ж-Г/6-10	Для перемещения граждан по этажу	25,90
138	Коридор	20 этаж, в осях Ж-Г/10-13	Для перемещения граждан по этажу	18,50
139	Техническое помещение	20 этаж, в осях Ж-Г/13-15	Для технических нужд	30,00

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвал, помещение в/о (1-2 Б-В) на отметке -6500 электрощитовая	Электрощитовая (вру 1, вру-авр)	Вру 1 = 0,4кВ/400А ВРУ-АВР=0,4кВ/250А	Распределение и учёт электроэнергии
2	Венткамера ду в/о (6-7 Д-Ж) на отметке +53550	Ду1 (вентилятор дымоудаления)	VR 80-75-D710-2h/t400-11/0/1435 предел огнест. EI 120/400 ОС	Для обеспечения безопасной эвакуации людей из помещений жилого дома в начальной стадии пожара
3	Венткамера пду в/о (13-15 Д-Ж) на отметке +53550	ПД1, ПД2 (вентиляторы подпора дымоудаления)	OVR 30-160-800-4/0-0/1-18 OVR 30-160-1000-5/5-01-26	Для обеспечения безопасной эвакуации людей из помещений жилого дома в начальной стадии пожара
4	Плита покрытия (кровля) в/о (18-19 Г-Д) на отметке +53550	Вентилятор на ВЕ	ВКРФ 5,0 N=2/2 кВт 1500 об/мин	Удаление воздуха из квартир 1-18эт. в/о (18-20 А-Ж)
5	Подвал, помещение в/о (1-2 Г-Ж) на отметке -6500 Насосная	Насосная установка с двумя насосами два комплекта, насосная установка с тремя насосами 1 комплект	GRUNDFOS (1-рабочий, 1-резервный Q=3.60м3/ч, H=42м, P=1.5кВт, U=380В), (GRUNDFOS 2-рабочих, 1-резервный Q=12,67м3/ч, H=68,29м, P=2.2кВт, U=380В), GRUNDFOS (1-рабочий, 1-резервный Q=28,08м3/ч, H=70м, P=11кВт, U=380В)	На хозяйственные нужды 1-й, 2-й зоны, на пожаротушение.
6	Грузопассажирская и пассажирская шахта лифта,	Лифт пассажирский, лифт	Грузоподъёмность 600кг,	Для вертикального

	диспетчерский пульт пер. Здоровья 90и	грузопассажирский	400кг.	перемещения грузов и людей
7	Котельная в/о (18-20 А-Ж)	Котёл 3 шт. автоматизированный с комплектующими	Котёл 870кВт каждый, потр. эл. двиг. 26,94 кВт	Теплоснабжение
8	Помещение слаботочных систем в/о до оси 1 А-В	Камера видеонаблюдения 12шт. и комплектующие	RVi-IP43, RVi-IPC33M	Обеспечение круглосуточной, непрерывной работы по контролю над периметром объекта.
9	Помещение слаботочных систем в/о до оси 1 А-В	Приёмно-контрольный прибор охранно-пожарный, блок индикации и управления, адресные дымовые и ручные пожарные извещатели и оборудование		ОПС, для обеспечения безопасной эвакуации людей из помещений жилого дома в начальной стадии пожара

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства на последнюю отчётную дату – 80 процентов готовности.
	17.1.2	Планируемый квартал и год ввода в эксплуатацию – II квартал 2017 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	356 036 476 (Триста пятьдесят шесть миллионов тридцать шесть тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей.
---	--------	---

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Страхование
	19.1.2	36:34:0206019:13 36:34:0206019:1105
19.2. О банке, в котором участниками	19.2.1	ОТСУТСТВУЕТ

долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.2	ОТСУТСТВУЕТ
	19.2.3	ОТСУТСТВУЕТ
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Договор №957315239 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 14.08.2015г.
	20.1.2	Публичное акционерное общество
	20.1.3	Сбербанк России
	20.1.4	7707083893
	20.1.5	213 515 074,66 рублей
	20.1.6	28.06.2018г.
	20.1.7	36:34:0206019:13 36:34:0206019:1105
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.1.2	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
21.2. О фирменном наименовании	21.2.1	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ

связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.2	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.2.3	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.2	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.3	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.4	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.5	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.6	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.7	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.8	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.3.9	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.4.2	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	21.4.3	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком	22.1.1	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	22.1.2	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ

юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	23.1.1	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ
	23.1.2	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ

строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию					
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"					
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению	24.1.1	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ			
	24.1.2	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ			
	24.1.3	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ			
	24.1.4	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ			
	24.1.5	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ			
	24.1.6	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ			
	24.1.7	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
			РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ	РАЗДЕЛ НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ	

за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору					
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Наименование жилого комплекса: Дом «Ипподромный»		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений	

Утверждаю

Директор ООО «Новострой»



А.В.Умрихин